

# MINERGIE®

Besser bauen. Besser leben.

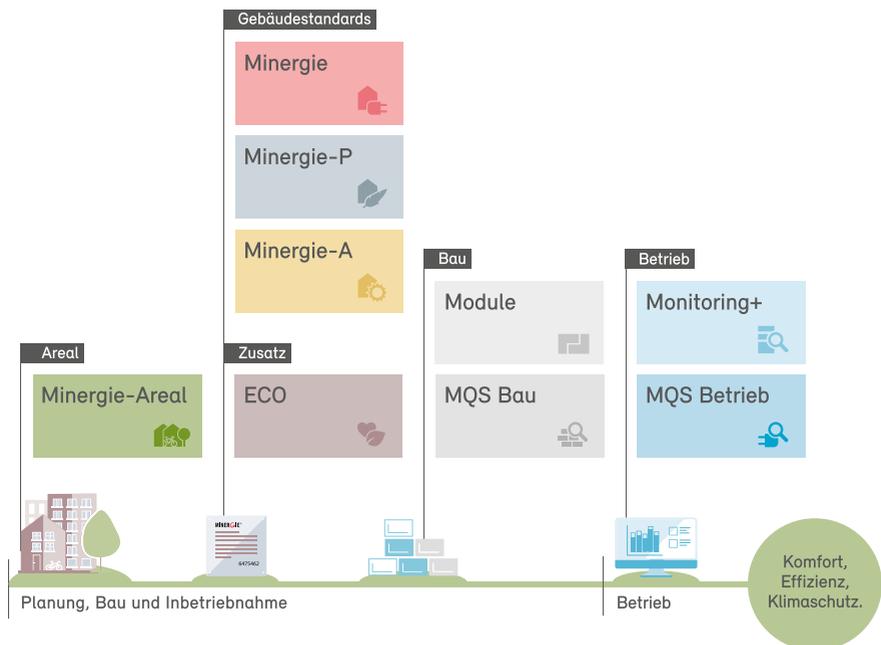


MQS Bau: Der Zusatz  
für höchste Ansprüche  
an die Bauqualität

# Was ist Minergie?

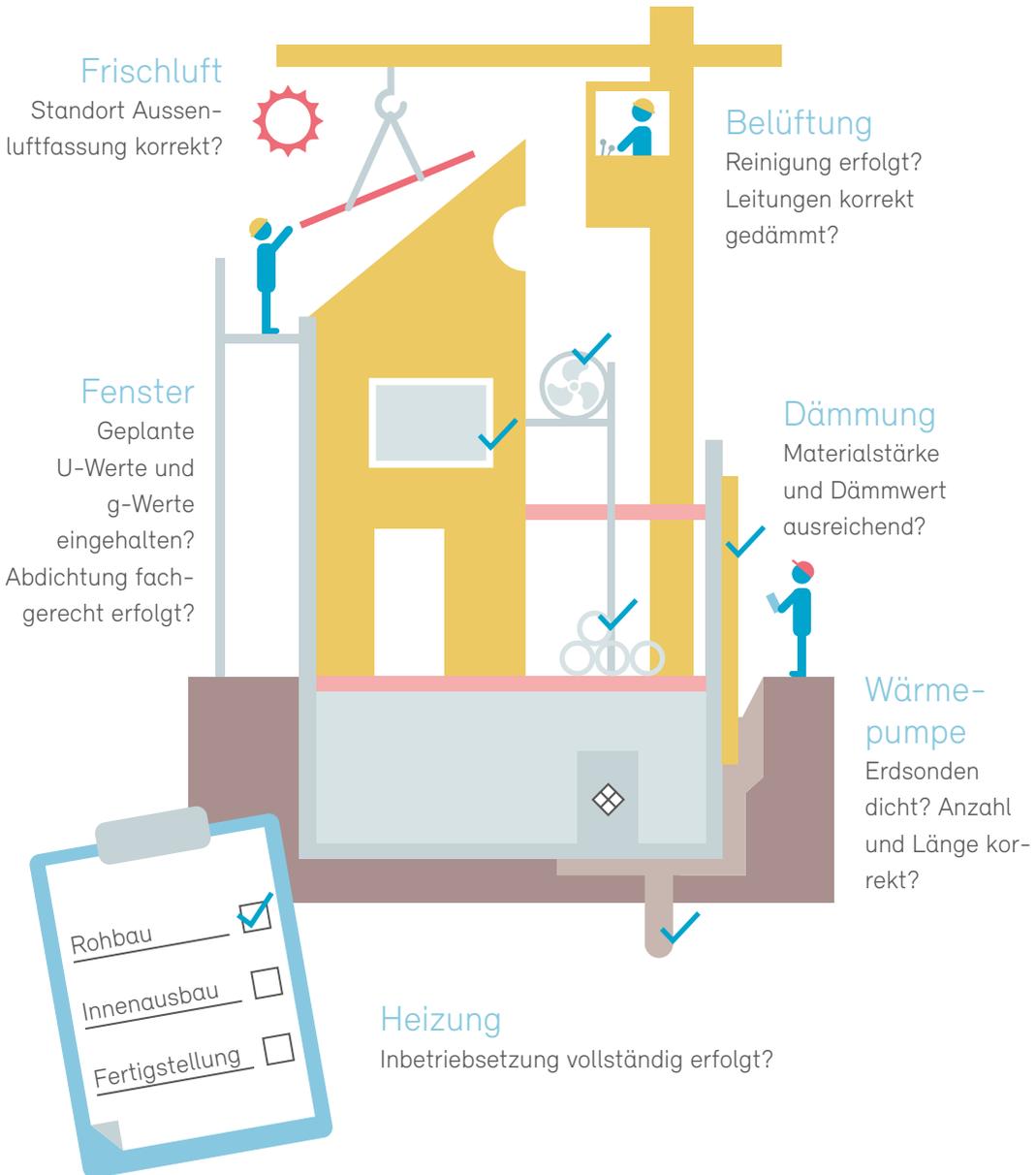
Minergie ist der Schweizer Baustandard für Komfort, Effizienz und Klimaschutz – sowohl bei Neubauten als auch bei Sanierungen. Eine besondere Rolle spielen dabei die hochwertige Gebäudehülle und ein kontrollierter Luftwechsel. Minergie-Bauten zeichnen sich zudem durch den konsequenten Einsatz von erneuerbaren Energien aus und nutzen das Potenzial der Solarenergie. Sie sind CO<sub>2</sub>-frei im Betrieb und minimieren die Treibhausgasemissionen in der Erstellung.

Die drei bekannten Gebäudestandards **Minergie**, **Minergie-P** und **Minergie-A** stellen sicher, dass bereits in der Planungsphase höchste Qualität und Effizienz angestrebt werden. In der Sanierung existiert ein vereinfachtes Zertifizierungsverfahren (**Minergie Systemerneuerung**). Mit dem Zusatz **ECO** werden zudem die beiden Themen Gesundheit und Ökologie berücksichtigt. Mit **MQS Bau** werden die Minergie-relevanten Bauteile in der Bauphase systematisch kontrolliert und die Ergebnisse dokumentiert. **Monitoring+** und **MQS Betrieb** stellen sicher, dass der Energieverbrauch und die Nebenkosten im Betrieb möglichst tief sind.



# Die Qualitätssicherung im Bauprozess

(Beispiele von MQS Bau-Prüfpunkten)



# MQS Bau im Detail

## — Wirksame Qualitätssicherung

MQS Bau (Minergie-Qualitätssystem Bau) steht für höchste Qualität in der Bauphase. Jedes Bauprojekt ist individuell, die Abläufe meist komplex. Durch die verschiedenen beteiligten Personen entstehen viele Schnittstellen. MQS Bau hilft, den Überblick zu behalten. Das Qualitätssystem ist einfach und standardisiert. Es kontrolliert systematisch die Minergie-relevanten Bauteile und dokumentiert die Ergebnisse.

## — Zwei Produktvarianten

MQS Bau steht als zwei Produktvarianten zur Verfügung:

### MQS Bau Check

(Wohnbauten)

Architekt/Bauleiter prüft Bauausführung anhand projektspezifischer MQS Bau-Prüfberichte\*

Minergie-Zertifizierungsstelle prüft MQS Bau-Dokumentation

### MQS Bau Selection

(Komplexe Wohnbauten, Verwaltung, Schulen, Mischnutzungen)

Unabhängiger MQS Bau-Experte begleitet Bauprojekt, prüft und dokumentiert fortlaufend

Auszeichnung «MQS Bau-geprüft»



\*Minergie stellt projektspezifische MQS Bau-Prüfberichte als Pflichtenheft/Anleitung zur Qualitätssicherung zusammen. Im Fokus stehen insb. die Minergie-relevanten Bauteile, wie Wärmeerzeugung, Wärmeverteilung, Lüftung, Gebäudehülle sowie Teile der Elektro- und Sanitärinstallationen.

# Komplexe Abläufe sichern

- ✓ **Gesicherte Umsetzung**  
Planabweichungen werden frühzeitig erkannt, selbst bei komplexen Bauvorhaben mit vielen Beteiligten. Das schafft Sicherheit und sensibilisiert die Umsetzungspartner für die anspruchsvollen Standards.
- ✓ **Individuelles Qualitätssystem**  
Abhängig von den Bedürfnissen der Bauherrschaft kann die geeignete Variante von MQS Bau gewählt werden.
- ✓ **Transparenz**  
Die gut strukturierte Dokumentation des Bauprozesses schafft Transparenz und stellt sicher, dass der Bauherr alle Informationen zur richtigen Nutzung und Wartung der Minergie-relevanten Bauelemente erhält.
- ✓ **Werterhöhung**  
Die Qualitätssicherung der Bauarbeiten reduziert Bauschäden und erhöht den Wert der Immobilie.
- ✓ **Anerkannte Auszeichnung**  
Die Auszeichnung «MQS Bau geprüft» erfolgt nach den bewährten Prozessen von Minergie und sichert die Qualität der Minergie-relevanten Bauteile.

# Interessiert?

Wir beraten Sie gerne individuell:

## Minergie

Bäumleingasse 22

4051 Basel

061 205 25 50

info@minergie.ch

[minergie.ch](http://minergie.ch)

Mit Unterstützung von



Die Minergie Leadingpartner

