

Check-list per la verifica del Radon

Ammodernamenti

Oggetto:

Condizioni	Risposta	
	Si	No
1. Le misurazioni del radon prima dell'inizio dei lavori di ammodernamento hanno valori inferiori a 100 Bq/m ³ .		
2. Il progetto non contiene locali abitativi o ricreativi (pareti, pavimenti e soffitti) a contatto con il terreno.		
3. L'intero edificio ha una soletta di fondazione continua (nessuna nevia, nessuna fondazione a banchine).		
4. La platea di fondazione e i muri perimetrali a contatto con il terreno non hanno fori di passaggio delle condotte. Gli eventuali attraversamenti vengono sigillati con appositi manicotti (sistema standardizzato).		
5. La platea di fondazione e le pareti a contatto con il terreno possono essere costruite utilizzando calcestruzzo impermeabile all'acqua secondo la norma SIA 272. Se si rinuncia all'utilizzo di questo materiale, devono essere messe in opera delle barriere contro l'umidità (ad es. teli bituminosi con foglio di alluminio).		
6. Le sonde geotermiche delle pompe di calore sono posizionate ad una distanza di almeno 3m dall'edificio.		
7. Tutti i sistemi di ventilazione funzionano a pressione neutra o con una leggera sovrappressione. Il sistema è regolato con precisione. La portata volumetrica dell'aria è stata misurata e registrata per tutti i diffusori di immissione e di emissione. Il rapporto tra il flusso d'aria di mandata e il flusso volumetrico di ritorno in tutti i locali dell'edificio è compreso tra 1 e 1,05.		
8. IL passaggio di aria esterna degli impianti di ventilazione soddisfano i requisiti della norma SIA 382/1:2014 (capitolo 5.12).		
9. Lo scambiatore di calore terra-aria non si trova sotto l'edificio, è costituito da tubi in plastica a pareti lisce, testati per le perdite di pressione dopo l'installazione e corrispondono alla classe di tenuta d'aria D secondo DIN EN 13779 o DIN EN 16798-3.		

In caso di risposta negativa a una o più domande, è necessario effettuare le misurazioni del radon (vedi pagina seguente).

Esclusione di responsabilità: nonostante le misure di cui sopra, non si può limitare completamente la possibilità che il valore limite del radon di 100 Bq/m³ possa essere superato. La responsabilità è del proprietario dell'edificio.

Con la presente confermiamo l'accuratezza delle informazioni di cui sopra e rinunciamo a qualsiasi misurazione:

Luogo e data:

Firma del proprietario:

Esecuzione delle misurazioni del radon

La lista di controllo (a pagina precedente) ha richiesto l'esecuzione delle misurazioni del Radon. Confermiamo che le misurazioni saranno effettuate in conformità alle specifiche Minergie-ECO e che i risultati saranno presentati al centro di certificazione entro e non oltre 1,5 anni dal completamento dell'edificio. Se i valori misurati superano il valore limite, ci impegniamo ad adottare a nostre spese misure per rispettare i valori limite entro e non oltre 1,5 anni dalla prima misurazione.

Luogo e data:

Firma del proprietario:

Ulteriori informazioni:

Un breve riassunto delle misure precauzionali per le nuove costruzioni è fornito dalle [raccomandazioni dell'UFSP: misure costruttive per i nuovi edifici](#)

L'opuscolo internazionale [Radon: Misure di prevenzione negli edifici nuovi](#) contiene informazioni tecniche dettagliate. La pubblicazione riflette il consenso tra i Paesi interessati; il suo contenuto può quindi differire dalle raccomandazioni nazionali (ad es. in Svizzera si raccomanda di adottare misure precauzionali per le nuove costruzioni indipendentemente dal rischio radon nel comune).

L'elenco delle [autorità cantonali competenti in materia di radon](#) (attuazione del programma radon) e l'elenco dei [consulenti in materia di radon](#) (consulenza in materia di misure preventive e risanamento) sono utilizzati per il coinvolgimento degli specialisti in materia di radon.



Con il sostegno di